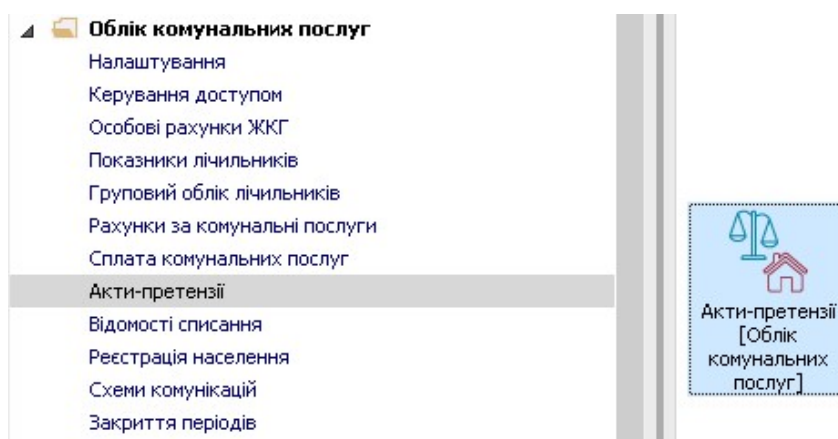


Створення Акту перерахунку послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкової території

Акт перерахунку створюється для проведення перерахунків за житлово-комунальні послуги в разі зміни умов надання послуг. Для цього необхідно зайти в підсистему **Облік комунальних послуг** в модуль **Акти претензії**:



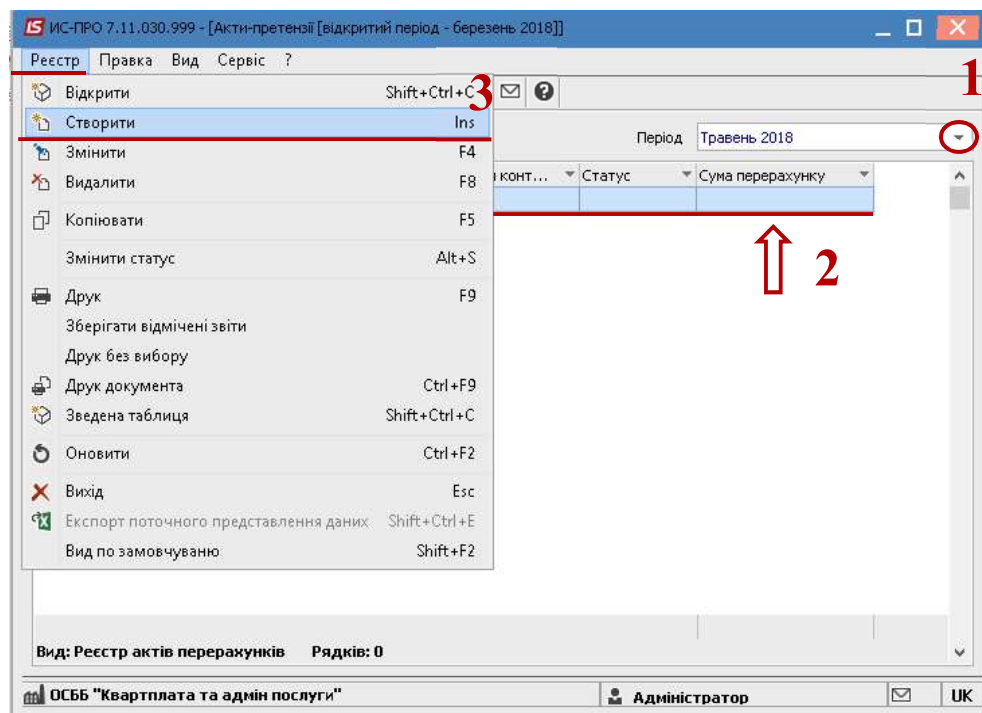
УВАГА! Перед тим як створювати документ **Акт перерахунку** необхідно сформувати рахунки за житлово-комунальні послуги за поточний період.

У реєстрі **Актів-претензій** виконати наступні дії:

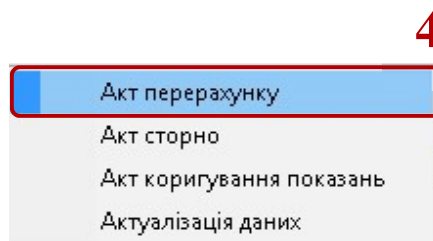
- 1 В полі **Період** вибрати необхідний період.

УВАГА! Формування актів можливо тільки у відкритому періоді для перерахунку нарахувань попередніх періодів.

- 2 Встановити курсор в табличну частину екрану.
- 3 По пункту меню **Реєстр / Створити** вибрати вид документу.



4 Вибрати зі списку **Акт перерахунку**.



На закладці **Реквізити** заповнити наступні поля:

- 5 **Номер**;
- 6 **Дата від**;
- 7 **Особовий рахунок** - вибрати необхідний особовий рахунок;
- 8 **Споживач** - заповняється автоматично після заповнення поля **Особовий рахунок**;
- 9 **Виконавець**— обрати особу, яка відповідальна за усунення проблеми;
- 10 **Тип розподілу**- вибрати тип розподілу перерахунку (будинки, підрозділ, особовий рахунок);
- 11 **Метод розрахунку послуги**- вибрати необхідний метод із запропонованого списку;
- 12 **Послугу для перерахунку**- вибрати послугу з наявних у даному особовому рахунку;
- 13 **Період перерахунку**- вказати період, за який необхідно виконати перерахунок;
- 14 **Причина перерахунку**- вибрати із запропонованого списку причину перерахунку;
- 15 **Відсоток зменшення** – прописується відсоток зменшення перерахунку. При чому, якщо в полі **Причина перерахунку** буде зазначено **За середньодобовим**, то відсоток зменшення буде загальний відсоток за період перерахунку, а якщо зазначено **Перебої з надання послуг**, то відсоток прописується добовий;
- 16 **Підстава перерахунку**- вибрати необхідну підставу.

Реквізити Специфікація Складові тарифу Результати

№ 323 від 01/03/2018 00:00 Статус Чернетка

Споживач 14 Кравцов Максим Олегович Особовий рахунок 01-05003-00-01/01/18

Виконавець 1 1

Споживач 1 Особовий рахунок

Споживач 2 Особовий рахунок

Коментар

Тип розподілу: Особовий рахунок

Метод розрах. послуги: Квартплата

Послуга: 01020 Утримання буд. та при

Період з: 01/02/2018 до 28/02/2018

Причина перерахунку: За середньодобовою

Відсоток зменшення: 16.09

Підстава перерахунку:

17 На закладці **Специфікації** відображається рахунок за той період, в якому необхідно виконати перерахунок.

Реквізити Специфікація Складові тарифу Результати

№ 323 від 01/03/2018 00:00 Статус Чернетка

Адреси	№ ос. ра...	Квартира	Поверх	Під'їзд	Сто...	Код платника
Центральна 5 кв.3	05003	3	2	0	1	14

УВАГА! Якщо тариф на послугу по якій проводиться перерахунок складається із складових, то з'явиться ще додаткова закладка з назвою **Складові тарифу**.

18 Встановити курсор на закладку **Складові тарифу**.

19 Проставити відсоток зменшення в необхідних складових тарифу.

Document: 323, Date: 01/03/2018, Time: 00:00, Status: Чернетка

Найменування	Ціна дійсна	Дата з	Дата ...	Відсоток	Ціна розрахункова
Прибирання прибудинкової терит...	0.700000	01/03/2018	31/03/2018	11.00	0.000000
Прибирання сходових клітин	0.900000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.900000
Технічне обслуговування внутріш...	0.650000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.650000
Поточний ремонт конструктивни...	0.700000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.700000
Освітлення місць загального кори...	0.550000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.550000
Технічне обслуговування ліфтів	0.550000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.550000
Енергопостачання для ліфтів	0.300000	01/03/2018	31/03/2018	0	0.300000

20 Встановити курсор на закладку Реквізити.

21 В полі Статус змінити статус на Затверджений.

Document: 323, Date: 01/03/2018, Time: 00:00, Status: Чернетка

Споживач: 14, Кравцов Максим Олегович, Особовий рахунок: 01-05003-00-01

Виконавець: 1, 1

Споживач 1: , Особовий рахунок:

Споживач 2: , Особовий рахунок:

Коментар:

Тип розподілу: Особовий рахунок

Метод розрах. послуги: Квартплата

Послуга: 01020, /д. території (з ліфтом)

Період з: 01/02/2018, до: 28/02/2018

Причина перерахунку: За середньодобовим

Відсоток зменшення: 16.09

Підстава перерахунку:

22 У вікні Документ натиснути клавішу Так.

Документ

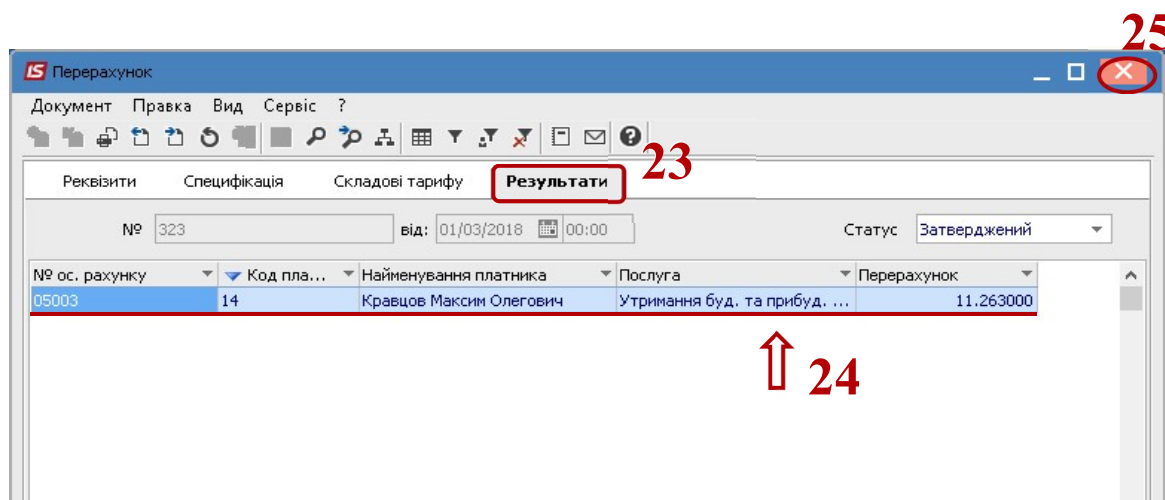
Зберегти внесені зміни?

Так Ні Продовжити

23 Встановити курсор на закладку Результати.

24 В табличній частині відобразяться результати перерахунку.

25 Закрити вікно.



26 В результаті таких дій з'явиться документ зі статусом **Затверджений** у вікні **Акти претензії**.

